

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng
Công trình: Trụ sở làm việc Sở Tư pháp
Hạng mục: Sửa chữa cổng, tường rào.**

GIÁM ĐỐC SỞ TƯ PHÁP

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính Phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 34/2015/QĐ-UBND ngày 09/10/2015 của UBND tỉnh ban hành quy định về phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk (đã được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 31/2016/QĐ-UBND ngày 06/9/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk);

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng Sở,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình: Trụ sở làm việc Sở Tư pháp; Hạng mục: Sửa chữa cổng, tường rào với các nội dung sau:

1/ Tên công trình: Trụ sở làm việc Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk; Hạng mục: Sửa chữa cổng, tường rào.

2/ Chủ đầu tư: Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk.

3/ Tổ chức lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Đông Thành;

4/ Đơn vị khảo sát thiết kế: Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Đông Thành;

5/ Chủ nhiệm lập BCKTKT: KTS. Nguyễn Duy Đông;

6/ Loại, cấp công trình:

- Loại và cấp công trình: Công trình xây dựng dân dụng và công nghiệp, công trình cấp IV.

7/ Địa điểm xây dựng: Số 04 đường Trường Chinh, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

8/ Phương án xây dựng: Cải tạo sửa chữa;

9/ Mục tiêu đầu tư xây dựng:

- Việc đầu tư xây dựng hạng mục công trình trên nhằm đảm bảo công tác an ninh trật tự và bảo vệ của Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk, đồng thời hoàn thiện cơ sở vật chất, phù hợp với quy hoạch tổng thể, tạo bộ mặt khang trang, sạch đẹp cho cơ quan cũng như cho thành phố Buôn Ma Thuột;

10/ Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

a/ Quy mô xây dựng:

- Loại công trình: Công trình dân dụng.
- Cấp công trình: Cấp IV. Dự án nhóm C.
- Quy mô đầu tư: Sửa chữa, cải tạo.

b/ Nội dung thiết kế:

- Cổng chính: đập bỏ phần đầu trụ, cạo bỏ toàn bộ lớp sơn, xây be lại xung quanh và xây cao thêm 0,56m (hoàn thiện cao 2,55m) bằng gạch không nung 80x80x180 VXM mác 75 (đoạn liên kết giữa phần trụ cũ và mới tăng cường thép V50x50x2 dài 0,5m), ốp lại đá granite màu đỏ. Làm mới cổng chính và lắp đặt mô tơ điện. Cổng phụ: tháo dỡ phần thép mũi chông trên cùng, tận dụng lại thép cổng chính hàn thêm 0,55m (cổng phụ hoàn thiện cao 2,20m) và sơn nước lại toàn bộ.

- Tường rào:

+ Trụ tường rào: đập bỏ phần đầu trụ, cạo bỏ toàn bộ lớp sơn và xây cao 2,55m bằng gạch không nung 80x80x180 VXM mác 75 (đoạn liên kết giữa phần trụ cũ và mới tăng cường thép V50x50x2 dài 0,5m), bả mác tít sơn nước.

+ Chân tường rào: đập bỏ phần tường - giằng chân tường cũ, cạo bỏ toàn bộ lớp sơn và xây thêm 0,52m (hoàn thiện cao 0,99m) bằng gạch không nung 80x80x180 VXM mác 75 (giằng tường 70x300, thép 3 phi 10, thép đai phi 6 a200), lớp vữa trát và sơn nước toàn bộ.

+ Khung thép hàng rào: tháo bỏ hệ khung thép hàng rào cũ và lắp dựng lại.

c/ Các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng:

- Quy chuẩn xây dựng Việt nam ban hành kèm theo Quyết định số: 682/BXD-CSXD ngày 14/12/1996 Tập I và Quyết định số: 439/BXD-CSXD ngày 25/9/1997 Tập II và III của Bộ Trưởng Bộ Xây Dựng.

- Công trình công cộng - nguyên tắc cơ bản để thiết kế: TCVN 276-2003.

Và một số tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng khác có liên quan.

11/ Tổng dự toán: 145.347.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	134.456.000
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	9.614.000
- Chi phí khác	:	1.277.000
Tổng cộng	:	145.347.000

(Bằng chữ: Một trăm bốn mươi lăm triệu, ba trăm bốn mươi bảy ngàn đồng)

12/ Nguồn vốn: ngân sách tỉnh năm 2018;

13/ Hình thức quản lý dự án: chủ đầu tư trực tiếp thực hiện quản lý dự án;

14/ Lựa chọn nhà thầu: có phụ lục kèm theo;

15/ Thời hạn thực hiện: trong năm 2018;

Điều 2. Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk là Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 của Quyết định này, quản lý đầu tư và xây dựng công trình theo đúng các quy định pháp luật hiện hành;

Điều 3. Chủ đầu tư, trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./. *la*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, VP(KT).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Thuận



BIỂU KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Phụ lục kèm theo Quyết định số: 75 /QĐ-STP ngày 27 tháng 6 năm 2018 của Sở Tư pháp tỉnh Đắk Lắk)

1. Phần công việc đã thực hiện

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá gói thầu (Đồng)	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện	Văn bản phê duyệt
1	Chi phí lập báo cáo KTKT	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Đồng Thành	9.614.000	Tron gói	10 ngày	Quyết định số/QĐ-STP ngày ... / 2018
Tổng			9.614.000			

2. Kế hoạch đấu thầu

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán vốn đầu tư công trình hoàn thành	1.277.000	Ngân sách tỉnh	Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk	Theo Quy định về phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng	Quý III/2018		
2	Gói thầu xây lắp	134.456.000	Ngân sách tỉnh	Chỉ định thầu	Rút gọn	Quý II/2018	Tron gói	60 ngày
Tổng		135.733.000						